

Referencia: **2890B**

Tipo inmueble: Apartamento

Operación: Venta

Precio: **275.000 €**

Estado: Buen estado



Dirección: Pablo Neruda 4

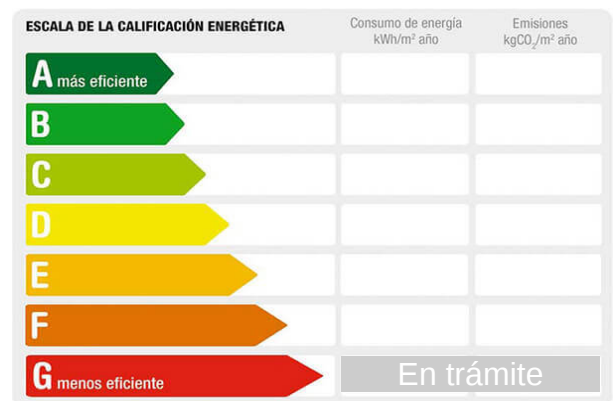
Planta: 4

Población: Jerez de la Frontera

Provincia: Cádiz

Cod. postal: 11405

Zona: Renfurbis



M² construidos:	110	Suelo de:	tarima	útiles:	100
Garajes:	1	Agua caliente:	individual	Dormitorios:	4
Baños:	2	Exterior/Interior:	exterior		

Descripción:

Piso exterior de 4 dormitorios. Presentamos esta espaciosa propiedad residencial compuesta por 4 dormitorios, 2 baños completos, salón-comedor, cocina con lavadero independiente y un cuarto trastero. Plaza de garaje en planta sótano. La vivienda se encuentra actualmente bajo un proceso de acondicionamiento y mejora integral de acabados: se está ejecutando el pintado completo de los paramentos verticales y la instalación de un nuevo pavimento de tarima vinílica de alta resistencia. Destaca el salón-comedor, dotado de amplios ventanales que ofrecen un gran aporte de iluminación natural y vistas despejadas de gran valor visual. La distribución de los dormitorios está optimizada mediante carpintería interior de armarios empotrados en todas las estancias, garantizando un óptimo aprovechamiento del espacio útil. Propiedad lista para entrar a vivir tras la finalización de los trabajos de adecuación. En cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 2182005 del 11 de Octubre, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, ITP y otros gastos inherentes a la compraventa, como lo honorarios de la agencia, no están incluidos en el precio.