

Reference: **2860E**
Property type: Apartment
Sale/rent: For sale
Price: **238.000 €**
Condition: Good condition



Address: Manila
Floor: 2
Town: Jerez de la Frontera
Province: Cádiz
Postal code: 11407
Zone: Altillo



| | | |
|---------------------------------|--------------------------------|------------------------------|
| Sqm built: 119 | Floor: porcellaneous | Hot water: individual |
| Sqm terrace: 6 | Terraces: 1 | Bedrooms: 4 |
| Bathrooms: 2 | Outward/Inward: outward | Cupboards: 4 |
| Community fees/month: 58 | | |

Description:

Precioso piso en zona Altillo, muy amplio, con un total de 119 m2 construidos. La vivienda se compone de un amplio hall de entrada, salón con acceso a terraza, cocina con acceso al lavadero, cuatro dormitorios con armario empotrado, y dos baños completos, uno de ellos en la habitación principal. Los materiales de esta construcción son de gran calidad, con un más que óptimo aislamiento térmico y acústico, aire acondicionado centralizado con bomba de frío y calor, suelos de mármol crema, carpintería lacada en blanca, armarios empotrados y revestidos. En el precio de venta se incluye además un trastero. Urbanización muy familiar y acogedora, con piscina y jardines para el disfrute de los más pequeños. En cumplimiento del Decreto 218/2005 del 11 de Octubre, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, I. T. P. , honorarios de intermediación, gastos financieros, y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.