

## Innova Inmobiliaria

Calle Paraíso nº 4 Edif. Jerez 74 Of.3/18 Jerez de la Frontera

Teléfono: 956105818

Teléfono 2: 0

e-mail: innova@jerez.es

Referencia: AL10125

Tipo inmueble: Local comercial

Operación: Alquiler

Precio: **600 €** 

Estado: Buen estado

Dirección: Ortega Gasset

Población: Jerez de la Frontera

Provincia: Cádiz

Cod. postal: 11407

Zona: Pozo Albero

Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año

M² construidos: 45 Estancias: 2 Aseos: 1

## Descripción:

Local comercial de 45 m2 con dos escaparate de 4m cada uno, está dividido en dos con una pared de pladur, fácilmente removible. Zona residencial con buena densidad de población.

En cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 2182005 del 11 de Octubre, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, ITP y otros gastos inherentes al alquiler, como lo honorarios de la agencia, no están incluidos en el precio