

Reference: 2187d

Property type: Chalet

Sale/rent: For sale

Price: 635.000 €

Condition: Buen estado



Floor: 0

Town: Jerez de la Frontera

Province: Cádiz

Postal code: 11407

Zone: Montealto



Sqm built: 515
Living area: 0
Plot sq.meters: 0
Sqm terrace: 0
Bedrooms: 5
Bathrooms: 3
Toilets: 2
Cupboards: 5

Elevator: no
Swimming pool: yes
Garages: 2
Terraces: 0
Storage room: yes
Garden: yes
Courtyard: no
Furnished: no

Floor:
Air conditioner:
Hot water: individual
Fuel:
Orientation:
Antiquity:
Outward/Inward:
Community fees/month: 0

Description:

Precioso chalet independiente en zona Montealto. Con un total de 515 m2 construidos de vivienda sobre parcela de 1230 m2, encontramos una vivienda de excepcionales calidades, para disfrutar al máximo de un estilo de vida tranquilo y familiar ubicado en la mejor zona de la ciudad. Nada más cruzar su portón de entrada, encontramos un amplio hall con lucernario, gran salón de aproximadamente 70 m2, cocina con unos 40m2 con cuarto de plancha, dos aseos, un baño completo y habitación de servicio. Subiendo a la segunda planta encontramos otros cinco dormitorios y dos baños completos. En su planta sótano, además, contamos un garaje subterráneo. En su magnífico jardín encontramos una zona dedicada a barbacoa, un trastero, zona de estacionamiento cubierta con capacidad para dos vehículos, un precioso porche perfecto para disfrutarlo en las tardes de verano, y piscina.

En cumplimiento del Decreto 218/2005 del 11 de Octubre, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, I. T. P. , honorarios de intermediación, gastos financieros, y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.