

**reference:** 2835

**property type:** duplex

**sale/rent:** for sale

**price:** 295.000 €

**condition:** new



**address:** Circo 18

**Nº: floor:** 0

**town:** Jerez de la Frontera

**province:** Cádiz

**postal code:** 11405

**zone:** Plaza de Toros



**sqm built:** 150  
**living area:** 0  
**plot sq.meters:** 0  
**sqm terrace:** 0  
**bedrooms:** 4  
**bathrooms:** 2  
**toilets:** 1  
**cupboards:** 4

**elevator:** no  
**swimming pool:** yes  
**garages:** 0  
**terraces:** 0  
**storage room:** no  
**garden:** no  
**courtyard:** no  
**furnished:** no

**floor:**  
**air conditioner:** preinstalled  
**hot water:** individual  
**fuel:**  
**orientation:**  
**antiquity:**  
**outward/inward:**  
**community fees/month:** 0

**description:**

Tendido 6 es un lujoso complejo de 9 viviendas Dúplex, 20 plazas de garaje y 9 trasteros, enclavado en un entorno único y excepcional ubicado frente a la Plaza de Toros de Jerez de la Frontera. El edificio está compuesto por unas elegantes zonas comunes en planta baja y unas espectaculares zonas comunes en planta de cubierta que garantizarán un ambiente de privacidad y seguridad a sus residentes. Destacamos la zona de ocio en la enorme cubierta donde sale a relucir el esplendor de un precioso Solárium con vistas espectaculares a la Plaza de toros compuesta por una zona de piscina calefactada e hidromasaje, zona de Yoga/pilates entrenamiento. Además cuenta con una zona Cocina/barbacoa y chill out apergolada para hacer de tus momentos de ocio una experiencia única y diferente. En cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 2182005 del 11 de Octubre, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, IVA y otros gastos inherentes a la compraventa, no están incluidos en el precio.