

**reference:** 2814B

**property type:** apartment

**sale/rent:** for sale

**price:** 169.000 €

**condition:** Buen estado



**address:** Descartes

**Nº: floor:** 0

**town:** Jerez de la Frontera

**province:** Cádiz

**postal code:** 11407

**zone:** Hipercor



**sqm built:** 103  
**living area:** 95  
**plot sq.meters:** 0  
**sqm terrace:** 0  
**bedrooms:** 3  
**bathrooms:** 2  
**toilets:** 0  
**cupboards:** 3

**elevator:** yes  
**swimming pool:** yes  
**garages:** 1  
**terraces:** 0  
**storage room:** no  
**garden:** yes  
**courtyard:** no  
**furnished:** no

**floor:** porcellaneous  
**air conditioner:**  
**hot water:** individual  
**fuel:**  
**orientation:**  
**antiquity:** 2004  
**outward/inward:**  
**community fees/month:** 80

**description:**

Jardín del Ingles: urbanización privada con dos piscinas y zona verde, todos los accesos con rampas sin escalones y ascensor. El piso consta de tres dormitorios y dos cuartos de baño, uno de ellos en la habitación principal, cocina amueblada con electrodomésticos y lavadero, salón con amplios ventanales. Plaza de garaje en planta subterráneo. Disponible a partir de Junio 2022. En cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 218-2005 del 11 de Octubre, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, ITP y otros gastos inherentes a la compraventa, como lo honorarios de la agencia, no están incluidos en el precio.