

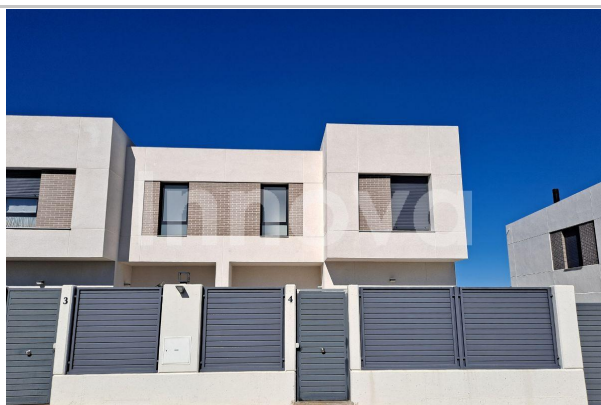
reference: 2825

property type: chalet

sale/rent: for sale

price: 495.000 €

condition: new



address: Costa Azahar

Nº: floor: 0

town: Jerez de la Frontera

province: Cádiz

postal code: 11407

zone: Montealto



sqm built: 211
living area: 0
plot sq.meters: 255
sqm terrace: 0
bedrooms: 3
bathrooms: 2
toilets: 1
cupboards: 4

elevator: no
swimming pool: no
garages: 0
terraces: 0
storage room: no
garden: no
courtyard: no
furnished: no

floor: scaffold
air conditioner:
hot water: individual
fuel:
orientation:
antiquity: 2020
outward/inward:
community fees/month: 0

description:

Espectacular vivienda de 211 m2 construidos de nueva construcción, pareada. Parcela de 255m2 con 180m2 de jardín y patio libres. La planta baja cuenta con una hall de entrada, el salón-comedor que se unen a la cocina formando un solo ambiente amplio y confortable, teniendo dos puertas de cristal corredera que dan paso a un gran porche exterior. La primera planta cuenta con dormitorio principal con vestidor ,baño tipo suite con plato de ducha y además otros dos dormitorios ambos con armarios empotrados, y un segundo baño con placa de ducha. Todas las habitaciones y baños con ventanales al exterior. El sótano tiene una solución arquitectónica muy interesante, tiene un patio estilo ingles que permite una perfecta iluminación y aireación del sótano con amplios ventanales. Cuenta con un cuarto preparado para lavandería, un trastero y un gran salón. La vivienda cuenta con instalación de Aerotermia con termostatos independientes por cada estancia. Esto sistema innovador, junto a los paneles fotovoltaicos instalados en la cubierta, te permiten de poder mantener la temperatura de la vivienda siempre controlada teniendo el máximo ahorro energético.