

reference: 2820

property type: house

sale/rent: for sale

price: 479.000 €

condition: Buen estado



address:

Nº: floor: 0

town: Jerez de la Frontera

province: Cádiz

postal code: 11404

zone: CENTRO



sqm built:	324	elevator:	no	floor:	parquet
living area:	324	swimming pool:	no	air conditioner:	
plot sq.meters:	307	garages:	1	hot water:	individual
sqm terrace:	133	terraces:	1	fuel:	
bedrooms:	4	storage room:	no	orientation:	
bathrooms:	3	garden:	yes	antiquity:	1998
toilets:	0	courtyard:	no	outward/inward:	
cupboards:	0	furnished:	no	community fees/month:	0

description:

Maravillosa casa en el centro de Jerez, rehabilitada respetando los muros de un antiguo casco de bodega. Una casa pensada para tener luz natural en todas sus estancias.

Gran patio-jardín central, una parte (unos 43m²) está techada con vigas originales de madera la otra (89 m²) abierta, gozando de tranquilidad.

En la planta baja hay un zaguán donde se pueden alojar dos coches y un patio de acceso a la vivienda.

El hall de entrada, totalmente acristalada, distribuye la casa entre las dos plantas el salón y el comedor.

En planta alta encontramos un amplio dormitorio principal con baño tipo suite y otros tres dormitorios con su propio baño.

El estilo de la vivienda y los materiales utilizados hacen de esta casa una vivienda única en Jerez.

En cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 2182005 del 11 de Octubre, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, ITP y otros gastos inherentes a la compraventa, como lo honorarios de la agencia, no están incluidos en el precio.