

Referencia: **2820**
 Tipo inmueble: Casa
 Operación: Venta
 Precio: **479.000 €**
 Estado: Buen estado



Población: Jerez de la Frontera
 Provincia: Cádiz
 Cod. postal: 11404
 Zona: CENTRO



M² construidos: 324	Suelo de: parquet	útiles: 324
Metros de parcela: 307	Garajes: 1	Agua caliente: individual
M² terraza: 133	Terraza(s): 1	Dormitorios: 4
Baños: 3	Antigüedad: 1998	

Descripción:

Maravillosa casa en el centro de Jerez, rehabilitada respetando los muros de un antiguo casco de bodega. Una casa pensada para tener luz natural en todas sus estancias.

Gran patio-jardín central, una parte (unos 43m²) está techada con vigas originales de madera la otra (89 m²) abierta, gozando de tranquilidad.

En la planta baja hay un zaguán donde se pueden alojar dos coches y un patio de acceso a la vivienda.

El hall de entrada, totalmente acristalada, distribuye la casa entre las dos plantas el salón y el comedor.

En planta alta encontramos un amplio dormitorio principal con baño tipo suite y otros tres dormitorios con su propio baño.

El estilo de la vivienda y los materiales utilizados hacen de esta casa una vivienda única en Jerez.

En cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 2182005 del 11 de Octubre, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, ITP y otros gastos inherentes a la compraventa, como lo honorarios de la agencia, no están incluidos en el precio.