

Referencia: **2802A**
Tipo inmueble: Casa
Operación: Venta
Precio: **288.000 €**
Estado: Buen estado



Población: Jerez de la Frontera
Provincia: Cádiz
Cod. postal: 11407
Zona: Hipercor



M² construidos:	218	Suelo de:	porcelánico	Agua caliente:	individual
M² terraza:	35	Terraza(s):	1	Dormitorios:	4
Baños:	2	Antigüedad:	2005	Aseos:	1
Armarios:	6				

Descripción:

Maravillosa vivienda adosada en zona Hipercor. Consta de bonito patio delantero y amplio patio trasero totalmente losado y buen toldo. Semi-sótano con buena ventilación y habilitado como sala de ocio, un dormitorio para invitados, una habitación auxiliar y trastero. En planta baja encontramos una amplia cocina, reformada respecto los planos originarios, totalmente equipada, un despacho, un aseo y salón comedor con acceso a patio trasero. En planta alta encontramos tres dormitorios, dos de ellos ampliados, con dobles armarios empotrados, dos baños completos, uno de ellos en suite y con cabina de ducha hidromasaje. La azotea parcialmente techada y acristalada, con un cuarto lavadero. Aire acondicionado centralizado en la vivienda con máquina independiente en planta baja, y otra en planta alta. Ventanas motorizadas de PVC con doble acristalamiento tipo climalit, y mosquitera. Muchas reformas. La zona está rodeada de parques y zonas verdes, a pocos metros todos los servicios. En cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 2182005 del 11 de Octubre, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, ITP y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.