

reference: 2087

property type: house Independiente

sale/rent: for sale price: 766.000 €

sale/rent: for rent price: 0 €

condition: reformed



address:

Nº: floor: 0

town: Jerez de la Frontera

province: Cádiz

postal code: 11405

zone: El Cuco



sqm built: 280  
living area: 0  
plot sq.meters: 874  
sqm terrace: 0  
bedrooms: 4  
bathrooms: 3  
toilets: 1  
cupboards: 0

elevator: no  
swimming pool: yes  
garages: 3  
terraces: 0  
storage room: yes  
garden: yes  
courtyard: yes  
furnished: no

floor: porcellaneous  
air conditioner:  
hot water:  
fuel:  
orientation:  
antiquity:  
outward/inward:  
community fees/month: 0

**description:**

Impresionante chalet independiente de reciente construcción, con un diseño muy particular. La vivienda distribuye sus estancias en una sola planta, con sótano equipado con barra de bar, vestidor, zona de celebraciones y bodega climatizada. Gran jardín con árboles frutales en su parte trasera. Delante encontramos piscina cubierta climatizada mediante bomba de calor. Nada más adentrarnos en su porche acristalado y cruzando su portón de madera maciza, encontramos su gran salón comedor con techo a doble altura aportando un precioso juego de luces natural. Chimenea, suelos de mármol de inmejorable calidad, bigas de madera y window en zona de estar. Cocina office de gran dimensión y aseo. Su pasillo con suelo de madera nos llevara a sus tres dormitorios individuales, dos baños completos (uno de ellos dentro de dormitorio) y amplia suite doble con vestidor y baño propio. A/A centralizado en toda la vivienda, Ventanas de pvc imitando madera y cristal blindado, persianas eléctricas y mosquiteras. Placa solar para agua caliente en toda la vivienda. Ubicación excepcional, a tan solo 30 metros de Avenida Alvaro Domecq.