

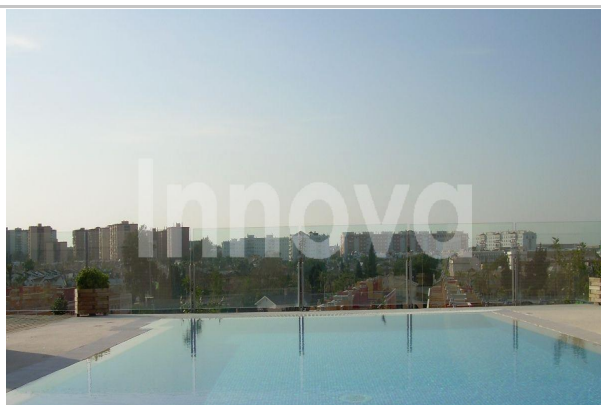
Referencia: 2779

Tipo Inmueble: Ático Dúplex

Operación: Venta

Precio: 220.000 €

Estado: Buen estado



Dirección: Hermes

Nº: Planta: 4

Población: Jerez de la Frontera

Provincia: Cádiz

Cod. postal: 11407

Zona: Hipercor

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		

En trámite

m² construidos:	90	Ascensor:	Si	suelo de:	Tarima
Metros útiles:	0	Piscina:	Si	aire acondicionado:	Frío/Calor
Metros de parcela:	0	Garajes:	1	agua caliente:	
m² Terraza:	120	terraza(s):	2	combustible:	
Dormitorios:	2	Trastero:	Si	Orientación:	
Baños:	2	zonas verdes:	Si	Antigüedad:	Entre 5 y 10 años
Aseos:	0	patio:	No	Exterior/Interior:	Exterior
armarios:	0	amueblado:	Si	gastos de comunidad/mes:	0

Descripción:

ATICO CON GRAN TERRAZA SOLARIUM DE 120 M2 CON ACCESO DIRECTO A PISCINA COMUNITARIA. Bonito Ático Dúplex en Hipercor, haciendo en esquina, sin paredes principales que colinden con vecinos. Con un total de 90 m2 en planta primera distribuidos en hall de entrada, cocina con electrodomésticos, amplio salón con terraza, dos dormitorios y dos baños, uno de ellos en suite. A través de su escalera de caracol accedemos a la segunda planta, con una terraza de 120 m2 con acceso directo a piscina en azotea, ideal para esta nueva normalidad a la que tenemos que adaptarnos. Pistas de pádel y tenis. Garaje y trastero en subterráneo, incluidos en precio.

En cumplimiento del Decreto 218/2005 del 11 de Octubre, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, I. T. P. , honorarios de intermediación, gastos financieros, y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.